

a) **Familii nou formate** (pînă la 5 ani de căsnicie), în care nici unul din soți n-a beneficiat anterior de lot sub construcție locativă, nu au dispus și / sau nu dispun de spațiu locativ privat, cetățeni ai Republicii Moldova, unde ambii sau unul dintre soți sunt născuți și ambii locuiesc pe teritoriul orașului Vatra. Persoanelor ce fac parte din această categorie li se atribuie loturile de teren gratuit. Criteriile de vîrstă a tinerii familiei, aprobat prin prezentul Regulament(pînă la 5 ani de căsătorie) se determină din momentul înaintării cererii și nu din momentul alocării terenului.

În cazul în care din momentul includerii în Registrul de evidență a cererilor de repartizare a loturilor de pamânt pentru case de locuit, cetățeanul împreună cu soțul(ia)cu care locuiesc împreună cu copii au devenit proprietari ai casei de locuit sau a apartamentelor și sunt asigurați cu norma suprafeței locuibile pentru fiecare membru al familiei, Consiliul or. Vatra este în drept să-i excludă din lista de așteptare. Doritorii din această categorie de a primi lot pentru construcția locativă fără rînd, pot procura terenul prin licitație publică organizată în condițiile legii:

b) **Cetățenii Republicii Moldova, participanți la acțiunile militare din Transnistria și Afganistan, la lichidarea consecințelor avariei de la Cernobîl**, ce au viză de reședință pe teritoriul orașului Vatra nu mai puțin de 10 ani și nu au primit lot pentru construcția casei individuale, nu au dispus și / sau nu dispun de spațiu locativ privat. Reprezentanții acestei categorii primesc loturile de teren gratuit. Doritorii din această categorie de a primi lot pentru construcția locativă fără rînd, pot procura terenul prin licitație publică organizată în condițiile legii.

c) **Tinerilor specialiști al instituțiilor bugetare din teritoriul administrat** de Primăria orașului Vatra nu mai puțin de 2 ani, nu au dispus și / sau nu dispun de spațiu locativ privat, li se poate atribui un lot de pămînt pentru construcția casei individuale de locuit.

d) Consiliul orășenesc Vatra este în drept să atribuie loturi sub construcție locativă individuală pentru anumite categorii de cetățeni care nu se încadrează în punctele a), b) și c), dar conform legislației în vigoare li se prevăd aceste înlesniri. În acest caz se face o analiză detaliată de către comisiile de specialitate ale Consiliului și alte organe de resort competente (pentru această categorie se prevăd nu mai mult de 10 la sută din numărul total de loturi atribuite);

Notă:

- Sub incidența **lit. a)** cad și mamele solitare (necăsătorite, nedivorțate);
- Sub incidența **lit. a)** și **lit. c)** cad și persoanele care au participat la privatizarea apartamentului părinților, sau au primit o parte din moștenire alături de un părinte în cazul decesului celui alt;

IV. Modul și termenele de examinare, soluționare a cererilor pentru atribuirea lotului de teren pentru construcția locativă.