

13. Cetățenii cărora li s-au atribuit terenuri de pământ pentru construcția locativă sunt obligați să execute construcția locuinței private în termenele și cu respectarea prevederilor fixate în autorizația de construire.

14. Locuințele private se pot construi cu construcțiile auxiliare aferente pe terenurile alocate în acest scop, asigurându-se respectarea prescripțiilor actelor tehnico-normative în construcții.

15. Documentația de proiect pentru construcția locuințelor private se elaborează de arhitecți atestați sau instituții și firme autorizate prin licențe - în baza certificatului de urbanism emis la cererea beneficiarului de către Primăria orașului Vatra.

16. Terenurile de pământ, atribuite persoanelor pentru construcția locativă se retrag din folosință și posesie, în baza hotărârii de judecată în următoarele cazuri:

- renunțării benevole a deținătorului de teren
- înstrăinării terenului de către proprietar prin orice formă contractuală (vînzare-cumpărare, donație, schimb, întreținerea pe viață,)
- decesului proprietarului, în cazul în care pe terenul dat nu au fost executate lucrări de construcție în termen de 7 ani.
- neexecutarea lucrărilor de construcție a casei de locuit în termen de 7 ani din momentul dobândirii terenului.

VI. Dispoziții finale.

17. Se interzice atribuirea lotului de teren pentru construcția locativă dacă terenul are o altă destinație și nu corespunde condițiilor prevăzute de prezentul regulament.

18. Se interzice atribuirea lotului de teren pentru construcția locativă dacă documentele necesare pentru atribuirea lotului au fost elaborate cu abateri de la prezentul regulament, precum și operarea modificărilor în această documentație după eliberarea hotărârii despre atribuirea lotului de teren pentru construcția locativă.

19. Se interzice atribuirea terenurilor ocupate cu parcuri naționale, rezervați, monumente, complexe arheologice și istorice în scopuri străine agriculturii și silviculturii.